

UMOWA Nr- WZÓR

zawarta w dniu2021 r. w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji, ul. Kurów 1, 62-510 Konin pomiędzy:

Miastem Konin

reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Konina

z upoważnienia którego działa Ewa Kulczyńska – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji zwanym dalej **Zamawiającym**

NIP: 665-289-98-34

a

.....
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, który został wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielanie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto – art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

§ 1**Przedmiot i realizacja umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji technicznej przyłącza kanalizacji deszczowej w ramach zadania pn. „Przebudowa stadionu im. M. Paska w Koninie przy ul. Dmowskiego” oraz jej skuteczne uzgodnienie z Zarządem Dróg Miejskich w Koninie - zgodnie z warunkami techniczno-projektowymi dotyczącymi odwodnienia stanowiącymi załącznik nr 4 do ogłoszenia oraz pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania, zgodnie z ogłoszeniem o publicznym konkursie ofert, jego załącznikami oraz przedstawioną ofertą.
2. Dokumentacja techniczna zawierać musi: projekt techniczny, kosztorys inwestorski, przedmiar robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej.
3. Dokumentacja techniczna powinna być wykonana w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej zapisanej na płycie CD w 1 egzemplarzu w formacie pdf oraz w 1 egzemplarzu w formacie edytowalnym (dwg, xls, doc i inne).
4. Z dniem przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca przenosi na niego w ramach wynagrodzenia określonego w tej umowie autorskie prawa majątkowe.
5. Dokumentacje techniczne należy wykonać zgodnie z wymogami powszechnie obowiązującego prawa polskiego. Dokumentacje techniczne będące przedmiotem umowy powinny być zgodne z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
6. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy sprawują:
 - 1) w imieniu Zamawiającego -
 - 2) w imieniu Wykonawcy -

§ 2**Warunki projektowania**

1. Zakres i sposób opracowania dokumentacji technicznej musi pozwalać na ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z Prawem zamówień publicznych, prawidłowe wykonanie robót budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym oraz umożliwiać zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę bez sprzeciwu ze strony odpowiedniego organu.
2. Dokumentacja techniczna musi opisywać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych, zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania techniczne i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty przez wykonawcę

robót, któremu zamówienie na roboty budowlane zostanie udzielone na podstawie Prawa zamówień publicznych. Zaprojektowane materiały/wyroby budowlane należy scharakteryzować wyłącznie parametrami technicznymi bez podawania nazw własnych (znaków towarowych). Ewentualnie użyć co najmniej trzech nazw materiałów/wyrobów o równorzędnych parametrach z zastrzeżeniem, że użycie zapisu o możliwości zastosowania materiałów „równorzędnych” wymaga określenia przez Wykonawcę cech technicznych stanowiących o równorzędności.

3. Dokumentacja techniczna nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenie przez Zamawiającego ustawy Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt.
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, kosztorys inwestorski i przedmiar robót winny posiadać jednolite oznaczenia i wzajemnie zgodne odnośniki.
5. Na stronie tytułowej każdego opracowania należy umieścić kolejny nr egzemplarza.
6. Jeżeli, w trakcie realizacji umowy, w wyniku przeprowadzonych analiz lub badań lub innych okoliczności, wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego i kompleksowego wykonania dokumentacji technicznej będącej przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania, bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 3

Nadzór autorski

1. Nadzór autorski będzie pełniony zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333), w ramach realizacji zadania w zakresie projektu.
2. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
 - 1) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją techniczną w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowianie rysunków wykonawczych, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową (chyba, że wynikają one z gwarancji lub rękojmi),
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższym niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - 4) opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania, z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 5) ocenę parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 6) dokonanie zmian rozwiązań projektowych na żądanie Zamawiającego,
 - 7) udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikających, próbach instalacji i procedurach rozruchu na wezwanie Zamawiającego,
 - 8) poprawianie błędów projektowych, likwidację kolizji między branżami lub uzupełnienie rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania niezawartych w dokumentacji autorskiej w ramach rękojmi, bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
4. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu, Wykonawca obowiązany jest w ramach niniejszej umowy doprowadzić opracowanie do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, zmiana zgłoszenia), mając na uwadze postanowienie ust. 3, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego.

5. Czynności nadzoru autorskiego prowadzone będą wyłącznie na wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego, a ich wykonanie każdorazowo będzie potwierdzane przez Zamawiającego w protokole nadzoru autorskiego.
6. Czas reakcji (rozumiany jako przyjęcie zgłoszenia oraz uzgodnienie sposobu i terminu realizacji, dogodnego dla obu stron, z punktu widzenia celu, jakiemu na służyć) Wykonawcy na wezwanie w zakresie czynności, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, powinien wynosić nie dłużej niż jeden dzień roboczy od zgłoszenia, w odniesieniu do czynności, o których mowa w ust. 2 pkt 4 - trzy dni robocze, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych - w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, z uwzględnieniem zasad ustalonych w ust. 3.
7. Czynności nadzoru autorskiego, określone jako pobyt, będą wykonywane zarówno przez wizyty na budowie, jak i nadzór bez konieczności wizyt na budowie, przy czym zamiast budowy mogą to być inne miejsca wskazane przez Zamawiającego, np. siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, Wykonawcy lub Podwykonawcy robót budowlanych lub inne.
8. Przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego przez każdego z Projektantów we wskazanym miejscu.
9. Potwierdzeniem wykonania nadzoru, jedynie w sytuacji bezpośredniego pobytu Wykonawcy, jest protokół nadzoru autorskiego, stanowiący podstawę do wypłaty wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 2, podpisany przez Wykonawcę, Wykonawcę robót budowlanych i Zamawiającego (lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego). Wyjaśnienia składane w odpowiedzi na zapytania telefonicznie i przy pomocy poczty elektronicznej nie podlegają dodatkowemu wynagrodzeniu i nie stosuje się do nich zapisu § 7 ust. 1 pkt 2.
10. W przypadku opóźnienia (braku reakcji) Wykonawcy, stosownie do postanowień ust. 6, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia czynności innemu projektantowi, na koszt Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu umowy, obowiązany jest uzyskać bez odrębnego wynagrodzenia wszelkie konieczne i wymagane prawem dla realizacji inwestycji, pozwolenia, uzgodnienia, decyzje, zgody, opinie itp., zgodnie z regulacją ustawy Prawo budowlane, a w szczególności uzgodnić projekt z Zarządem Dróg Miejskich w Koninie.
2. Do obowiązków wykonawcy należą również wszelkie prace przygotowawcze i pomocnicze związane z prawidłowym opracowaniem dokumentacji. W szczególności do obowiązków Wykonawcy należą:
 - 1) uzyskanie wszelkich warunków wstępnych (w tym mapy do celów projektowych),
 - 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
 - 3) zgodna współpraca z Zamawiającym lub wskazanymi osobami na etapie opracowywania dokumentów dla instytucji finansujących,
 - 4) udzielanie wyjaśnień co do treści projektu w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy robót budowlanych i na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) w rozwiązaniach projektowych stosować wyroby, materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne producentów, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2020 poz. 215 ze zm.);
 - 2) do udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu na pytania dotyczące dokumentacji technicznej skierowane przez Wykonawców w trakcie prowadzonej procedury o wykonanie robót budowlanych, w formie pisemnej w terminie 2 dni od daty przekazania pytań, a w sprawach szczególnie trudnych - w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Strony dopuszczają porozumiewanie się za pomocą faksu lub poczty mailowej, z zachowaniem ustalonego terminu;
 - 3) w okresie rękojmi, w terminie do 7 dni od otrzymania zawiadomienia - do usuwania wszelkich usterek, błędów, braków i nieścisłości ujawnionych zarówno na etapie realizacji, po odbiorze dokumentacji, jak i w trakcie realizacji robót budowlanych, dokonując stosownych zmian na projekcie (ewentualnie dostarczając dodatkowe podpisane rysunki projektowe wraz z opisem), bez odrębnego wynagrodzenia,
 - 4) do zgłaszania Zamawiającemu na etapie wykonywania projektu, wszelkich propozycji zmian w stosunku do przedmiotu zamówienia, jeżeli te mogą wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub późniejszej eksploatacji,

- 5) do skoordynowania technicznego opracowań projektowych wykonanych siłami własnymi i podwykonawców oraz ich sprawdzenia, zarówno w trakcie realizacji prac projektowych, jak i po ich całkowitym zakończeniu, zgodnie z regulacją ustawy Prawo budowlane.
4. W przypadku wystąpienia zmiany przepisów istotnych dla wykonania umowy, Wykonawca wraz z powiadomieniem o powyższym Zamawiającego, przedkłada pisemną informację o zakresie przewidywanych zmian oraz ocenę skutków ich wprowadzenia na dokumentację projektową, koszt inwestycji lub termin realizacji inwestycji. Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty przedłożenia pisemnie informacji, przekaże Wykonawcy swoje stanowisko i wytyczne w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać informacji, z którymi zapoznał się w związku z wykonywaną umową, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa lub w zakresie informacji podanych do publicznej wiadomości.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zadania, a w szczególności danych finansowych i projektowych.
7. Wykonawca zapewnia, iż postanowienie ust. 5 i 6 zawarte będzie we wszystkich umowach zawieranych z podwykonawcami lub osobami zaangażowanymi w wykonywanie niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość przedmiotu umowy i zobowiązuje się zachować ciągłość ubezpieczenia, przez cały okres trwania umowy.
9. Wykonawca odpowiada za wyniki prac powierzonych Podwykonawcom.

§ 5

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację techniczną w terminie do 30.06.2021 r.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych, na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji, będzie się odbywało w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego z Wykonawcą robót budowlanych pn. „Przebudowa stadionu im. M. Paska w Koninie przy ul. Dmowskiego” w projektowanej części objętej niniejszą umową.
3. Przewidywany termin zakończenia zadania, o którym mowa w ust. 2: IV kw. 2022 rok. W przypadku jego przedłużenia, Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski aż do faktycznego zakończenia robót budowlanych, w ramach wynagrodzenia umownego.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Z czynności odbioru Strony sporządzają protokoły odbioru.
2. Odbiór przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji technicznej nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu kompletnej i uzgodnionej dokumentacji.
3. Odbiór przedmiotu umowy, w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego nastąpi po zakończeniu realizacji zadania, w zakresie projektowanej części, pn. „Przebudowa stadionu im. M. Paska w Koninie przy ul. Dmowskiego”, co potwierdzone zostanie protokołem odbioru bez wad na podstawie protokołów nadzoru autorskiego, a wynagrodzenie wynosić będzie iloczyn wykonanych i potwierdzonych pobyków i stawki określonej w § 7 ust 1 pkt 2.
4. W razie stwierdzenia wad przy odbiorze, zostaną one zaznaczone w protokole wraz z terminem ich usunięcia przez Wykonawcę, własnym staraniem i na jego koszt.
5. Za termin zakończenia prac uważa się datę podpisania protokołu odbioru nie zawierającego informacji o występujących wadach zgodnie z ust. 2 i 3.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z §1 ust. 1 umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wg wyszczególnienia:
 - 1) Za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie wykonania dokumentacji technicznej, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokościzł netto + podatek VAT 23% w kwocie zł. Razem brutto zł (słownie: 00/100).

- 2) Za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za 1 pobyt z dojazdem w wysokościzł netto + podatek VAT 23% w kwocie zł. Razem brutto zł (słownie: 00/100).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
 3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 4. Wykonawca oświadcza, że do kalkulacji wynagrodzenia przyjął co najmniej minimalne wynagrodzenie za pracę/minimalną stawkę godzinową, aktualnie obowiązującą/zgodnie z ustawą z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207, ze zm.).
 5. W razie przerwania prac projektowych lub rozwiązania Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiednie do zakresu wykonanej umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace ustala się wspólnie z Zamawiającym w formie pisemnej, na podstawie protokolarnie stwierdzonego zaawansowania prac w terminie 14 dni od dnia przerwania prac.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji czasu wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy w przypadku prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej.
 7. Powyższe nie dotyczy Wykonawcy zatrudniającego pracownika/pracowników lub zleceniobiorcę/zleceniobiorców.

§ 8

Warunki płatności

1. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym nastąpi po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia sporządzenia protokołów odbioru niezawierających informacji o występujących wadach.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, Odbiorca/Płatnik przekaże na podstawie wystawionych faktur, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, na wskazany rachunek Wykonawcy.
3. Za termin zapłaty uważa się datę przelewu środków na konto Wykonawcy.
4. Na potrzeby wzajemnych rozliczeń Strony oświadczają:
 - 1) Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, NIP 665-289-98-34,
 - 2) Wykonawca oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, NIP
5. Zasady wystawiania faktur:
 - 1) **Nabywca:**
Miasto Konin
Pl. Wolności 1
62-500 Konin
NIP 665-289-98-34
 - 2) **Odbiorca/Płatnik:**
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Kurów 1
62-510 Konin
 - 3) **Faktury należy przysłać na adres Odbiorcy:**
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Kurów 1
62-510 Konin

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 2 lat od daty odbioru przedmiotu umowy. Przez udzielenie niniejszej gwarancji Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad oraz że w okresie gwarancji będzie usuwał ewentualne wady na własny koszt. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

2. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.
3. Umowa w części dotyczącej obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji po odbiorze przedmiotu umowy będzie stanowiła dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie dokumentacji.
5. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
6. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody w trakcie realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji, a wynikających z wad tej dokumentacji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania z powyższego tytułu
8. W sprawach nieuregulowanych w w/w ustępach mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Zamawiający może wykonywać swoje uprawnienia wynikające z rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają odpowiedzialność przez zapłacenie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu pracy projektowej w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia
 - d) za opóźnienie w wykonaniu nadzoru autorskiego - w wysokości 50 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1,
2. Łączna suma naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 pkt 1.
3. W przypadku nałożenia na Wykonawcę kary umownej, ustaloną kwotę Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, na podstawie noty obciążeniowej, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
4. Niezależnie od ustalonych kar, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość nałożonych kar.
5. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

§ 11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy, za obopólną zgodą stron, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) działania siły wyższej (np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach),

- 2) zmian zakresu projektowania wprowadzonego decyzjami administracyjnymi wydanymi lub uprawomocnionymi po dniu rozstrzygnięcia postępowania skutkującego podpisaniem niniejszej umowy i dotyczącymi stron umowy, obiektu budowlanego, prowadzonych prac projektowych lub innych okoliczności mających związek z przedmiotem umowy,
 - 3) zmiany zakresu projektowania przez Zamawiającego lub wykonania innych prac koniecznych lub zamiennych.
2. W przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się zgłosić niezwłocznie taką okoliczność Zamawiającemu w celu rozstrzygnięcia o wynikających z tego skutkach i podjęcia decyzji, czy termin umowy może ulec przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż przewidywany czas trwania przeszkody.
 3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminu wykonania Wykonawca winien poinformować Zamawiającego pisemnie, uzasadniając okoliczności.
 4. Zmiana terminu realizacji umowy nie powoduje zmiany wynagrodzenia umownego.
 5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem ich nieważności.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Celem dopełnienia obowiązku wynikającego z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Zamawiający przedstawia Informację dotyczącą przetwarzania danych osobowych, która zawarta jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1 osobom współpracującym z nim w związku z realizacją umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Ewentualne spory z tytułu umowy będą rozpatrywane przez obydwie strony w pierwszej kolejności polubownie, a w ostateczności – przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta cenowa Wykonawcy złożona w dniur.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA