

L. dz. 963/2021

Konin, 23.06.2021 r.

W odpowiedzi na pytanie dot. ogłoszenia o pisemnym przetargu ofertowym na: **Dzierżawę gruntu w obiektach MOSiR z przeznaczeniem na zainstalowanie automatów samosprzedających z napojami i przekąskami.**

Pytania:

- 1) Przerwy techniczne- w jaki sposób naliczane są opłaty w okresie przerwy technicznej. Czy jest to uwzględnione ile dni nie działa obiekt.
- 2) Opłaty w okresie Pandemii, co jeśli będzie kolejna fala, jak wtedy wyglądają opłaty, czy będzie możliwość obniżki czynszu w zależności od funkcjonowania obiektów.
- 3) Czy można przesunąć datę montażu, przygotowanie- zaprogramowanie nowych urządzeń trwa ok 15-21 dni. Czy jest możliwość przesunięcia opłat od dnia montażu, po zamontowaniu urządzeń.

Odpowiedzi:

- 1) Wyzierżawiający nie ujął we wzorze umowy zwolnienia z opłat w czasie przerw technicznych ze względu na wielofunkcyjność obiektów (sale sportowe, basen, siedziby klubów, zewnętrzni najemcy lokali). Pomimo trwających przerw technicznych w obiektach przebywają pracownicy MOSiR, serwisanci, najemcy, odbywają się planowe imprezy. Liczba dni przeznaczonych na przerwę techniczną jest trudna do określenia i zmienna.
- 2) Wyzierżawiający przewiduje możliwość negocjacji stawek.
- 3) Wyzierżawiający nie przewiduje takiej możliwości.